

Apoyo masivo del mercado de deuda con financiación a largo plazo

Colonial coloca con éxito una emisión de bonos por 800 millones de euros

- Los mercados dan de nuevo su apoyo a Colonial,, con una demanda que ha superado casi
 3 veces el volumen de la emisión
- La emisión se ha estructurado en dos tramos: 500 millones a 8 años y 300 millones a 12 años
- El importe neto de la emisión dotará de liquidez a la compañía para hacer frente a su plan de inversiones así como a una eventual adquisición de acciones de Axiare
- El apoyo del mercado en tramos a largo plazo, dota de estabilidad financiera a Colonial

Barcelona, 21 de noviembre de 2017. Colonial ha cerrado hoy con éxito dos emisiones de obligaciones simples (bonos) por un importe total nominal de 800 millones de euros estructurada en dos tramos; 500 millones de euros a 8 años, con vencimiento el 28 de noviembre de 2025 y un tramo de 300 millones de euros a 12 años con vencimiento 28 de noviembre de 2029. La demanda ha superado casi 3 veces el volumen de la emisión.

Los bonos devengarán un cupón del 1,625% anual para el tramo de 8 años, y del 2,5% para el tramo de 12 años, pagadero anualmente por años vencidos. Esta estructura añade una nueva financiación al Grupo Colonial de un promedio de 9,5 años con un coste financiero resultante del 1,95%.

La compañía tiene previsto destinar el importe neto de la emisión a la satisfacción de necesidades corporativas generales de Colonial, entre las que se encuentra la financiación de nuevas adquisiciones así como la eventual adquisición de Axiare según la operación anunciada el pasado lunes día 13 de noviembre.

"El resultado de esta emisión pone de manifiesto el apoyo de los mercados al exitoso plan de creación de valor de Colonial y su reconocimiento al buen posicionamiento de la compañía", explica Pere Viñolas, Consejero Delegado de Colonial.



"La información incluida en este documento no ha sido verificada ni revisada por los auditores externos de Colonial. En este sentido, la información está sujeta y debe leerse junto con toda la información pública disponible, tanto en la CNMV como en la página web de la compañía www.inmocolonial.com."